

T.C.
ÇAL KAYMAKAMLIĞI (MILLİ EMLAK ŞEFLİĞİ) TAŞINMAZ MAL SATIŞ ILANI

Sıra No	Mahalle	Mevki /Sokak	Cinsi	İmar Durumu	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü	Hazine Payı	Tahmin Edilen	Geçici Teminat	İhale Tarihi Saati	İhale Saati
1	Kocaköy	Köyüçü	Arsa	İmarsız	26		3099	392,00	Tam	4.900,00	1.225,00	27.11.2019	10:30
2	Kocaköy	Köyüçü	Arsa	İmarsız	26		3108	400,00	Tam	5.000,00	1.250,00	27.11.2019	11:00
3	Süller	Köyüçü	Arsa	İmarlı	34		5748	29,00	Tam	1.100,00	275,00	27.11.2019	13:40
4	Süller	Köyüçü	Arsa	İmarlı	30		5438	378,00	Tam	8.400,00	2.100,00	27.11.2019	14:00
5	Süller	Köyüçü	Arsa	İmarlı	30		5435	398,00	Tam	8.800,00	2.200,00	27.11.2019	14:20
6	Süller	Köyüçü	Arsa	İmarlı	30		5399	414,00	Tam	11.600,00	2.900,00	27.11.2019	14:40
7	Süller	Köyüçü	Arsa	İmarlı	28		5377	598,00	Tam	16.800,00	4.200,00	27.11.2019	15:00
8	Süller	Köyüçü	Arsa	İmarlı	31		5378	561,00	Tam	15.800,00	3.950,00	27.11.2019	15:20

1- Yukarıda tapu kaydı bilgileri ile tahmini bedeli, geçici teminatı, ihale tarihi ve saati belirtilen Hazineye ait taşınmaz malın, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile satışı yapılacaktır.

2- İhale Çal Millî Emlak Şefliği servis odasında toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.

3- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

4- Satışı yapılacak taşınmaz mala ilgili şartname mesai saatleri içinde Çal Millî Emlak Şefliği Servisinde bedelsiz görülebilir. katılmak isteyen istekçilerin ihale saatine kadar.

5- İhaleye

a)Yasal yerleşim sahibi olmaları, b)Gerçek ve tüzel kişilerin tebliğat için Türkiye de adres göstermeleri (2019 yılında alınmış Adres Bildirim Belgesi)

c)Gerçek kişilerin T.C kimlik numaralı nüfus cüzdanı suretini vermeleri (Aşıl ihale sırasında ihraz edilecektir) , tüzel kişilerin vergi kimlik numarasını bildirmesi,

d)Geçici teminatı yatırmaları (2886 sayılı DİK'NUN 26.maddesinde belirtilen değerlerden "Tevdiüdeki Türk parası, mevduat veya katılmı bankalarının vericikleri süresiz teminat mektupları" şekli ve içeriği

kanununda belirtilen şekilde) Hazine Müsteşarlığınca ihraz edilen Devlet İc Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler (nominal bedele faiz dahil edilmiş ise ana paraya tekabül

eden satış değerleri esas alınır))" d)Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilne kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi

odasından yahut benzeri mesleki kuruluşları, ihale ihale yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsil tam yetkili olduklarını

göstere noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekâletnameyi

vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki b) ve c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifle bulunacak

kişilerin tüzel kişiliği temsil yetkili olduklarını gösterir belgeyi vermeleri, e)İstekçiler 2886 sayılı Kanunun 37. maddesine uygun olarak düzenleyecekleri tekliflerini ihale ihale başlama saatine kadar ihale Komisyonu

Başkanlığına ulaşmış olmak kaydıyla iadeli taahhütü bir mektupla da gönderenlerdir. Postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmez.

f)İhale bedeli defiaten ödenebileceği gibi, talep üzerine ; ihale bedelinin ihale ihale yapıldığı yıl Bütçe Kanununda belirlenen miktardan üzeri olması halinde, bu bedelin 1/4'ü peşin, kalan kısma Kanuni Faiz uygulanmak

suretiyle en fazla 24 ay vade- 8 eşit taksitlendirme yapılacaktır.

g)Talepler ve elektronik posta ile yapılacak müracaatlar kabul edilmez.

h)Hazine taşınmazlarının satışı KDV 'den müstesna olup, 5 yıl süreyle Emlak Vergisine de tabi değildir.

Türkiye genelindeki ihale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> adresinden, Denizli ilindeki ihale bilgileri ve Çal Kaymakamlığı internet sitesinden öğrenilebilir. (Tel:02587513933